

DEVLET DESTEKLİ SERA SİGORTASI TEKNİK ŞARTLAR, TARİFE VE TALİMATLAR

Bu sigorta, 5363 sayılı Tarım Sigortaları Kanununun 12 nci maddesine istinaden Bakanlar Kurulu kararı ile kapsama alınan risklerin, Bakanlıkça uygulanan Çiftçi Kayıt Sistemine entegre olarak çalışan Kontrollü Örtü Altı Kayıt Sistemine kayıtlı olan ve risk değerlendirmesi sonucunda sigortaya kabulü uygun görülen cam ve plastik seralara, sera içindeki teknik donanım ve ürünlere vereceği zararları karşılar. Bu sigorta ile ilgili Teknik Şartlar, Tarife ve Talimatlar aşağıdaki şekilde tespit edilmiştir.

Madde 1 - Sera Sigortasında Teminat Kapsamında Olan Haller

Bu sigorta ile Dolu, Yangın, Deprem, Taşıt çarpması, Heyelan, teminat kapsamında olup, risk inceleme-değerlendirme sonucuna göre Fırtına, Hortum, Sel-Su baskını, Kar ve Dolu ağırlığı riskleri de teminat kapsamına alınabilmektedir.

Madde 2 - Teminatların Tanımı

Dolu Teminatı; dolu tanelerinin doğrudan çarpma etkisiyle,

Fırtına ve Hortum Teminatı; yağmur, kar, dolu ile beraber olsun veya olmasın münhasıran fırtına (10 metre yükseklikte hızı 62 km/saatten fazla esen rüzgârlar fırtına olarak değerlendirilir ve bir hasar halinde en yakın meteoroloji istasyonunun verileri dikkate alınır.) veya fırtına sırasında rüzgârın sürüklediği veya attığı şeylerin çarpması ve hortum etkisiyle,

Yangın Teminatı; yangının, yıldırımın, infilakın veya yangın ve infilak sonucu meydana gelen duman, buhar ve hararetin etkisiyle,

Heyelan Teminatı; kayalardan, döküntü örtüsünden veya topraktan oluşmuş kütlelerin yerçekiminin etkisi altında yerlerinden koparak yer değiştirmesi etkisiyle,

Deprem Teminatı; deprem ve yanardağ püskürmesinin doğrudan neden olacağı yangın, infilak, yer kayması veya toprak çökmesi etkisiyle,

Kar ve Dolu Ağırlığı Teminatı; yoğun kar yağışından sonra, çatı üzerinde biriken karın veya dolunun gerek ağırlığı gerekse kayması ve/veya düşmesi nedeniyle,

Taşıt Çarpması Teminatı; kara, hava ve deniz taşıtlarının çarpma etkisiyle,

Sel-Su Baskını Teminatı; çok yoğun yağış veya kar erimesi sonucunda vadi, göl, nehir, çay, dere yatakları ve kanalların büyük su kütlesi ile yüklenerek taşması ile meydana gelen ve beklenmeyen ani su akıntıları nedeniyle,

sigortalı sera ve içindeki şeylerde doğrudan meydana gelecek zararları ifade eder.

Bu tanımlar, teminatların genel açıklaması olup, gerçekleşen riskin ürün üzerindeki etkisinin belirlenmesinde Havuz eksper raporları esas alınır.

Teminat kapsamındaki riskler nedeniyle meydana gelen kayıplar poliçede belirtilmiş olan sigorta dönemi ile sınırlıdır. Takip eden yıllardaki zarar etkisi teminat kapsamı dışındadır.

Madde 3 - Teminat Kapsamı Dışında Kalan Haller

Aşağıdaki durumlarda oluşan hasarlar teminat dışındadır.

- a) Don ve soğuk hava nedeniyle sera içindeki üründe meydana gelen hasarlar ile ürün veriminde ve kalitesinde meydana gelen eksilmeler,
- b) Bir hasardan sonra ürünlerin dış hava şartlarından korunacak şekilde gerekli önlemlerin 24 saat içinde alınmaması sonucunda üründe meydana gelen hasarlar ile ürün veriminde ve kalitesinde meydana gelen eksilmeler,
- c) Dâhili su basması sonucu oluşan hasarlar,
- d) Seranın kusurlu planlanmasından veya plan ve projenin kusurlu uygulanmasından meydana gelen zararlar.
- e) Sera yapımında kusurlu malzeme ve yetersiz işçilik kullanılması nedeniyle meydana gelen zararlar,
- f) Hastalık ve zararlar nedeniyle meydana gelen hasarlar ile ürün veriminde ve kalitesinde meydana gelen eksilmeler,
- g) Ürünlerin kalitesinde meydana gelen zararlar,
- h) Fırtına ve deprem nedeniyle denizin kabarması sonucu meydana gelen zararlar,
- i) Su deposu, gölet ve baraj kapaklarının açılması veya patlaması/patlatılması sonucunda ürünlerde meydana gelen zararlar,
- j) Yağışların etkisiyle -sel ve su baskınına yol açabilecek göl, nehir, çay, dere ve kanallar taşmadığı halde- taban suyu seviyesinin yükselmesi sonucunda sigortalı parseldeki üründe meydana gelen zararlar,
- k) Yağışların etkisiyle -sel ve su baskınına yol açabilecek göl, nehir, çay, dere ve kanallar taşmadığı halde- arazide meydana gelen su birikmeleri ile arazinin eğiminden kaynaklanan sigortalı parseldeki üründe meydana gelen zararlar,
- l) Su baskınlarını önlemek amacıyla yapılan engeller ile göl, nehir, çay, dere ve kanallar arasında kalan arazilerdeki ürünlerde meydana gelen zararlar,
- m) Su baskınlarını önlemek amacıyla yapılan nehir yatakları, seddeler ve su kanalları gibi tahrip olmuş olan alt yapı tesislerinin ıslah edilmemesi nedeniyle sel-su baskının ürünlerde neden olduğu zararlar,
- n) Sera içindeki ve dışındaki sulama, ısıtma, havalandırma ve güç kaynağında meydana gelecek arızalar sonucu meydana gelen zararlar,
- o) İş durması nedeniyle meydana gelen dolaylı kayıplar,

teminat kapsamı dışındadır.

Madde 4 - Yüksek Tüneller

Yüksek tüneller için sadece içindeki ürünün ve plastik örtüsünün “Dolu, fırtına, yangın, hortum, heyelan, deprem ve sel-su baskını “ risklerine karşı sigortası yapılır. Yüksek tünel içindeki ürünlerini ve yüksek tünel plastik örtüsünü sigorta ettirmek isteyen üreticiler için Bitkisel Ürün Sigortası Dolu Prim Fiyat Tablosunda Ürünlerin hassasiyet sınıfına göre tespit edilen prim fiyatı %40 indirimli uygulanır. Diğer riskler için açık alandaki prim fiyatları uygulanır. Tazminat hesaplamalarında ise bu riskler için Bitkisel Ürün Sigortasında geçerli olan muafiyet/müşterek sigorta oranları uygulanır.

Madde 5- Sera Sigortasında Risk İnceleme-Değerlendirme ve Risk Kategorileri

Sera sigortalarında risk kategorileri belirlenirken aşağıdaki faktörler dikkate alınır:

Fırtına-Hortum Teminatı:

- a) Seranın yaşı,
- b) Serada çatlak ve yamalı cam panellerin sayısı,
- c) Plastik örtü malzemesinde yırtık ve delikler,
- d) Plastik örtü malzemesinin Garanti Süresini aşma durumu,
- e) Cam ve plastik örtü malzemesinin iskeletle olan bağlantılarında kullanılan tutturucu elemanların görevini sağlıklı bir şekilde yerine getirecek tipte ve durumda olması,
- f) Cam örtünün kalınlığı
- g) Konstrüksiyon malzemesi,
- h) Serada rüzgârlığın bulunması,
- i) Rüzgâr kıranın varlığı,
- j) Serada çevre betonunun (temel duvarının) varlığı,

Sel-Su Baskını Teminatı:

- a) Çevre duvarının dış toprak seviyesinden yüksekliği,
- b) Dış drenaj durumu,
- c) İç drenaj durumu,
- d) Yüzey sularının uzaklaşması için sera tabanının eğimi,
- e) Yetiştirilen ürünlerin kök bölgesinin sera tabanından yüksekliği,
- f) Sera zemininin en yakın akarsu ve deniz seviyesinden yükseklik farkı,
- g) Seranın akarsu veya denize yakınlığı.

Madde 6- Muafiyet ve Müşterek Sigorta Uygulaması

Sera sigortasında bir hasar halinde seranın hasarlı her bir unsuru için uygulanacak muafiyet ve müşterek sigorta oranları Tablo 1 ve Tablo 2 de görülmektedir.

Tablo 1) Sera Sigortasında Muafiyet Oranları

Sera Türü	Her Bir Unsurun Sigorta Bedeli Üzerinden Hasarlarda Uygulanacak Muafiyet Oranları (%)		
	Dolu, Yangın, Heyelan, Deprem, Taşıt çarpması,	Fırtına, Hortum, Kar ve Dolu ağırlığı *	Sel-Su Baskını*
Cam Seralar, Sert Plastik Seralar	1	2,5	5
Yumuşak Plastik Seralar	3	6	5
Cam + Yumuşak Plastik Seralar	2,5	5	5

* Fırtına, Hortum, Sel-Su baskını, Kar ve Dolu ağırlığı teminatları risk inceleme sonucunda gerekli kriterleri taşıdığı belirlenen seralarda verilir.

Tablo 2) Sera Sigortasında Müşterek Sigorta Oranları

Sera Türü	Hasarlarda Uygulanacak Müşterek Sigorta Oranları (%)		
	Dolu, Yangın, Heyelan, Deprem, Taşıt çarpması	Fırtına *Hortum*, Kar-Dolu ağırlığı*	Sel-Su Baskını*
Cam Seralar, Sert Plastik Seralar	10	20	30
Plastik Seralar	10	20	30
Cam + Plastik Seralar	10	20	30

* Fırtına, Hortum, Sel-Su baskını, Kar ve Dolu ağırlığı teminatları risk inceleme sonucunda gerekli kriterleri taşıdığı belirlenen seralarda verilir.

Madde 7- Sigorta İptalinde Uygulanacak Kısa Dönem Prim Tablosu

Police Süresinin (%)	Toplam Prim Üzerinden Tahsilât Oranı
0,83 üne kadar	0
0,84 ile 4,10 arası	10
4,11 ile 16,6 arası	30
16,7 ile 25 arası	40
25,1 ile 33,3 arası	50
33,4 ile 41,6	60
41,7 ile 50 arası	70
50,1 ile 58,3 arası	80
58,4 ile 66,6 arası	90
66,7 dan fazla ise	100

Madde 8 - Tazminatın Hesabı

Teminat kapsamındaki bir risk nedeniyle serada bir hasar meydana gelmesi halinde; tazminat hesabında her bir unsurun hasar miktarının Tablo 1’de belirtilen muafiyeti aşan kısmı esas alınır. Her bir hasar olayında, hasarlı her bir unsurun sigorta bedeli üzerinden hesaplanan muafiyet indirildikten sonra kalan zarar miktarı üzerinden Tablo 2’de belirtilen müşterek sigorta tutarı hesaplanarak tazminat tutarından indirilir.

Tazminatın hesabında dikkate alınacak ürün sigorta bedeli, tazminata esas hasarın vuku bulunduğu üretim dönemine ilişkin toplam sigorta bedelidir.

Her bir hasar olayından sonra hasar miktarı kadar sigorta bedeli eksilir.

Madde 9 – Devlet Destekli Sera Sigortasında Uygulanacak Prim Fiyatları

- Sera Sigortasında uygulanacak prim fiyatları **Ek1, Ek2 ve Ek3**'de verilen tablolardaki şekilde tespit edilmiştir.
- Yapılan risk değerlendirmesi sonucunda 1 inci ve 2 inci risk kategorisine giren seralarda prim fiyatları Tablo 3 ve Tablo 4'de görüldüğü şekilde indirimli olarak uygulanır.
- Risk değerlendirmesi sonucunda 4 üncü risk kategorisine giren seralar için fırtına ve hortum teminatı verilmez sadece dolu, yangın ve heyelan teminatı verilir.
- Yukarıda belirtilen şekilde bulunacak prim bedeline her bir poliçe için ayrıca **5 TL** idare harcı ilave edilir ve bu tutar hiçbir şart ve nedenle iade edilmez.

Madde 10 - İndirimler

Tablo 3) Sera Sigortasında Risk Kategorisine Göre Primlerde Uygulanacak İndirim Oranları

Seranın Risk Kategorisi	Prim Fiyatında Yapılacak İndirim Oranı (%) (Ürün ve Örtüde)	Prim Fiyatında Yapılacak İndirim Oranı (%) (Ürün ve Örtüde)
		Dolu, Yangın, Heyelan, Deprem, Taşıt çarpması, Kar ve Dolu ağırlığı
1	20	40
2	10	20
3	İndirim uygulanmaz.	İndirim uygulanmaz.
4	3. risk kategorisindeki prim fiyatları uygulanır.	Fırtına ve hortum teminatı verilemez.

Tablo 4) Sera Sigortasında Sel-Su Baskını Risk Kategorisine Göre Primlerde Uygulanacak İndirim Oranları

Seranın Sel-Su Baskını Risk Kategorisi	Prim Fiyatında Yapılacak İndirim Oranı (%) (Ürün ve Örtüde)
1	40
2	20
3	İndirim Uygulanmaz
4	Sel-Su Baskını Teminatı Verilemez

Diğer taraftan;

- İlk defa sigorta ettirilenler için tarife primleri üzerinden % 5 nispetinde başlangıç indirimi uygulanır.
- Hasarsız geçen bir dönemi takip eden yılda tarife primleri üzerinden % 10 nispetinde yenileme indirimi uygulanır.

3. Prim tutarının tamamının peşin ödenmesi durumunda uygulanacak prim indirimi Havuz Yönetim Kurulunca kararlaştırılır.

Madde 11 - Diğer Hususlar:

- a) Serada kullanılan cam panellerin boyutları farklı ise ön bilgi formunun açıklama bölümünde ayrıca belirtilir.
- b) Sigorta başlangıcından önce mevcut olan çatlak ve yamalı camlar bir hasar halinde tazmin edilmezler.
- c) **Fırtına ve hortum hasarı:** Yağmur, kar, dolu ile beraber olsun veya olmasın münhasıran fırtına (10 metre yükseklikte hızı 62 km/saatten fazla esen rüzgârlar fırtına olarak değerlendirilir ve bir hasar halinde en yakın meteoroloji istasyonundan Havuz tarafından temin edilen veriler dikkate alınır.) veya fırtına sırasında rüzgârın sürüklediği veya attığı şeylerin çarpması ve hortum sonucu sigortalı bitkisel ürünlerde doğrudan meydana gelecek zararları.
- d) **Yanlış Beyan:** Poliçenin düzenlendikten sonra yapılacak olan risk inceleme ve kontrollerinde veya hasar tespitleri sırasında gerçeğe aykırı beyanda bulunulduğu tespit edilmesi halinde; Havuz, Genel Şartlar çerçevesinde tek taraflı olarak sigorta şartlarını ağırlaştırma, poliçeyi iptal etme veya tazminat ödememe hakkına sahiptir.

Madde 12 - İş bu Teknik Şartlar, Tarife ve Talimatlar **01/01/2011** tarihinde yürürlüğe girer.

Ekler:

1. Sera Sigortası Dolu, Yangın, Heyelan, Deprem ve Taşıt Çarpması Rizikoları Prim Fiyat Tablosu
2. Sera Sigortası - Fırtına ve Hortum Rizikoları Prim Fiyat Tablosu
3. Sera Sigortası - Sel-Su Baskını Rizikoları Prim Fiyat Tablosu

EK 1: DEVLET DESTEKLİ SERA SİGORTASI PRIM FİYATLARI TABLOSU - 2011

(DOLU-YANGIN-HEYELAN-DEPREM-TAŞIT ÇARPMASI-KAR VE DOLU AĞIRLIĞI)

UNSUR	Dolu Tehlike Bölgeleri ve Prim Fiyatları (%)																							
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	R	S	T	U	V	Y	Z	
Örtü	0,85	0,90	0,95	1,00	1,05	1,10	1,15	1,20	1,25	1,30	1,35	1,40	1,45	1,50	1,55	1,60	1,65	1,70	1,75	1,80	1,85	1,90	1,95	
Ürün *	0,45	0,50	0,55	0,60	0,65	0,70	0,75	0,80	0,85	0,90	0,95	1,00	1,05	1,10	1,15	1,20	1,25	1,30	1,35	1,40	1,45	1,50	1,55	
İskelet (Konstrüksiyon)	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	
Teknik Donanım	0,05	0,10	0,15	0,20	0,25	0,30	0,35	0,40	0,45	0,50	0,55	0,60	0,65	0,70	0,75	0,80	0,85	0,90	0,95	1,00	1,05	1,10	1,15	

* Fide üretimi yapılan seralarda fide üretiminin ve sigorta süresinin en az 5 dönemi kapsamı koşuluyla fideler için ürün prim fiyatında %40 oranında indirim uygulanır.

EK 2: DEVLET DESTEKLİ SERA SİGORTASI PRIM FİYATLARI TABLOSU - 2011

UNSUR	Fırtına-Hortum Tehlike Bölgeleri ve Prim Fiyatları (%)									
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Cam Örtü	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20	1,30	1,40	1,50	1,60
Plastik Örtü	1,60	1,80	2,00	2,20	2,40	2,60	2,80	3,00	3,20	3,40
Ürün*	0,50	0,60	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20	1,30	1,40
İskelet (Konstrüksiyon)	0,30	0,40	0,50	0,60	0,70	0,80	0,90	1,00	1,10	1,20
Teknik Donanım	0,10	0,20	0,30	0,40	0,50	0,60	0,70	0,80	0,90	1,00

* Fide üretimi yapılan seralarda fide üretiminin ve sigorta süresinin en az 5 dönemi kapsamı koşuluyla fideler için ürün prim fiyatında %40 oranında indirim uygulanır.

EK 3: DEVLET DESTEKLİ SERA SİGORTASI PRIM FİYATLARI TABLOSU - 2011

UNSUR	Sel – Su Baskını Tehlike Bölgeleri Ve Prim Fiyatları (%)														
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
Plastik Örtü	0,12	0,14	0,16	0,18	0,20	0,22	0,24	0,26	0,28	0,3	0,32	0,34	0,36	0,38	0,40
Cam Örtü	0,06	0,07	0,08	0,09	0,10	0,11	0,12	0,13	0,14	0,15	0,16	0,17	0,18	0,19	0,20
Ürün*	0,20	0,30	0,40	0,50	0,60	0,70	0,80	0,90	1,00	1,1	1,20	1,30	1,40	1,50	1,60
İskelet (Konstrüksiyon)	0,03	0,03	0,04	0,04	0,05	0,05	0,06	0,06	0,07	0,07	0,08	0,08	0,09	0,90	0,10
Teknik Donanım	0,06	0,07	0,08	0,09	0,10	0,11	0,12	0,13	0,14	0,15	0,16	0,17	0,18	0,19	0,20

* Fide üretimi yapılan seralarda fide üretiminin ve sigorta süresinin en az 5 dönemi kapsamı koşuluyla fideler için ürün prim fiyatında %40 oranında indirim uygulanır.